ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС «ШЕРЕМЕТЬЕВСКИЙ»
УПРАВЛЕНИЯ ДЕЛАМИ ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФГАУ «ОК «ШЕРЕМЕТЬЕВСКИЙ»

ПРИКАЗ

«31» 12. 2020 г. № 255о/с

г. Москва

«Об установлении тарифов
на коммунальные и эксплуатационные услуги, а также размеров
сумм, подлежащих возмещению, на 2021 год»

В целях расчетов с арендаторами и субабонентами,-

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить тарифы на коммунальные и эксплуатационные услуги, согласно Приложению № 1, а также размеры сумм, подлежащих возмещению, согласно Приложению № 2, с 01 января 2021 года.
2. Отменить с 01 января 2021 года приказ от 27.12.2019 г. года № 320 о/с.
3. Бухгалтерии Учреждения определять стоимость услуг и размеры сумм, подлежащих возмещению, согласно настоящему приказу.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на главного бухгалтера Н.П. Лаврову.

Приложение на 5 листах

Врио генерального директора С.С. Черешнев

к приказу от 31.12.2020 №253 о/с

УТВЕРЖДАЮ
Врио генерального директора
ФГАУ "ОК «Шереметьевский»
_____С.С.Черешнев
м.п.
«____»_____202___ г.

Тарифы
на коммунальные и эксплуатационные услуги
для арендаторов и субабонентов ФГАУ "ОК "Шереметьевский"

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Комментарий	Тариф с 01.01.2021 по 30.06.2021			Тариф с 01.07.2021 по 31.12.2021		
				без НДС	НДС (20%)	с НДС	без НДС	НДС (20%)	с НДС
Д/о "Куркино"									
1	Тепловая энергия	руб./1 Гкал	Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 10.11.2020 № 145-ТР	1 965,06	393,01	2 358,07	2 038,43	407,69	2 446,12
2	Горячая вода (включает компонент на холодную воду и компонент на тепловую энергию) для населения	руб./м3	Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 16.12.2020 № 286-ТР	151,39	30,28	181,67	156,78	31,36	188,14
3	Горячая вода (включает компонент на холодную воду и компонент на тепловую энергию) для прочих потребителей	руб./м3	Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 16.12.2020 № 286-ТР	151,39	30,28	181,67	156,78	31,36	188,14
4	Эксплуатационные услуги по охране помещений	руб./на 1 м^2 занимаемой площади в месяц	согласно расчету	4,09	0,82	4,91	4,07	0,81	4,88
5	Эксплуатационные услуги по вывозу мусора (ТКО)	руб./за 1 м^3	согласно расчету	178,27	35,65	213,92	178,27	35,65	213,92
6	Эксплуатационные услуги по уборке площадей общего пользования	руб./на 1 м^2 занимаемой площади в месяц	согласно расчету	32,58	6,52	39,10	32,61	6,52	39,13
Д/о "Нагорное"									
7	Тепловая энергия	руб./1 Гкал	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2018 № 369-Р	1 945,51	389,10	2 334,61	2 005,97	401,20	2 407,17
8	Горячая вода (включает компонент на холодную воду и компонент на тепловую энергию) для населения	руб./м3	согласно расчету	122,56	24,51	147,07	126,57	25,31	151,88
9	Горячая вода (включает компонент на холодную воду и компонент на тепловую энергию) для прочих потребителей	руб./м3	согласно расчету	122,56	24,51	147,07	126,57	25,31	151,88
10	Холодное водоснабжение	руб./1 м^3	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 18.12.2020 № 315-Р	23,34	4,67	28,01	24,27	4,85	29,12
11	Эксплуатационные услуги по вывозу мусора (ТКО)	руб./за 1 м^3	согласно расчету	197,18	39,44	236,62	197,18	39,44	236,62
12	Эксплуатационные услуги по уборке площадей общего пользования	руб./на 1 м^2 занимаемой площади в месяц	согласно расчету	67,49	13,50	80,99	67,55	13,51	81,06

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Комментарий	Тариф с 01.01.2021 по 30.06.2021			Тариф с 01.07.2021 по 31.12.2021		
				без НДС	НДС (20%)	с НДС	без НДС	НДС (20%)	с НДС
Д/о "Спутник"									
13	Холодное водоснабжени	руб./1 м^3	Постановление Комитета по ценам и тарифам Московской области от 18.12.2020 № 334-Р	29,57	5,91	35,48	26,18	5,24	31,42

к приказу от 31.12.2020 г. №255

УТВЕРЖДАЮ
Врио генерального директора
ФГАУ "ОК "Шереметьевский"
_____ С.С.Черешнев
м.п.
«____» _____ 202__ г.

Суммы, подлежащие возмещению ФГАУ "ОК "Шереметьевский", арендаторами и субабонентами

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Комментарий	Тариф с 01.01.2021 по 30.06.2021			Тариф с 01.07.2021 по 31.12.2021		
				без НДС	НДС (20%)	с НДС	без НДС	НДС (20%)	с НДС
Д/о "Куркино"									
1	Электроэнергия (мощность) (в соответствии с ценой ПАО "Мосэнергосбыт", кроме населения)	руб./кВтч	нерегулируемая цена	———			———		
2	Холодное водоснабжение для населения	руб./1м3	Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 17.12.2020 № 358-ТР	35,25	7,05	42,30	36,31	7,26	43,57
3	Холодное водоснабжение для прочих потребителей	руб./1м3	Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 17.12.2020 № 358-ТР	35,25	7,05	42,30	36,31	7,26	43,57
4	Водоотведение для населения	руб./1м^3	Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 17.12.2020 № 358-ТР	25,75	5,15	30,90	26,68	5,34	32,02
5	Водоотведение для прочих потребителей	руб./1м^3	Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 17.12.2020 № 358-ТР	25,75	5,15	30,90	26,68	5,34	32,02
6	Охранные услуги	руб./на 1 м^2 занимаемой площади в месяц	согласно расчету	15,73	3,15	18,88	15,73	3,15	18,88
7	Вывоз ТКО	руб./за 1 м^3	согласно расчету	699,08	139,82	838,90	699,08	139,82	838,90
Д/о "Нагорное"									
8	Электроэнергия (мощность) (в соответствии с ценой ПАО "Мосэнергосбыт", кроме населения)	руб./кВтч	нерегулируемая цена	———			———		
9	Водоотведение	руб./1м^3	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 18.12.2020 № 315-Р	27,83	5,57	33,40	28,94	5,79	34,73
10	Вывоз ТКО	руб./за 1 м^3	согласно расчету	773,27	154,65	927,92	773,27	154,65	927,92
Д/о "Знамя Революции"									
11	Электроэнергия (мощность) (в соответствии с ценой ПАО "Мосэнергосбыт", кроме населения)	руб./кВтч	нерегулируемая цена	———			———		
12	Холодное водоснабжение для населения	руб./1м3	Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 17.12.2020 № 358-ТР	35,25	7,05	42,30	36,31	7,26	43,57
13	Холодное водоснабжение для прочих потребителей	руб./1м3	Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 17.12.2020 № 358-ТР	35,25	7,05	42,30	36,31	7,26	43,57
14	Водоотведение для населения	руб./1м^3	Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 17.12.2020 № 358-ТР	25,75	5,15	30,90	26,68	5,34	32,02
15	Водоотведение для прочих потребителей	руб./1м^3	Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 17.12.2020 № 358-ТР	25,75	5,15	30,90	26,68	5,34	32,02

Суммы, подлежащие возмещению ФГАУ "ОК "Шереметьевский", арендаторами и субабонентами

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Комментарий	Тариф с 01.01.2021 по 30.06.2021			Тариф с 01.07.2021 по 31.12.2021		
				без НДС	НДС (20%)	с НДС	без НДС	НДС (20%)	с НДС
16	Тепловая энергия	руб./1 Гкал	Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 17.12.2020 г. №352-ТР	1 642,00	328,40	1 970,40	1 694,87	338,97	2 033,84
17	Горячая вода (включает компонент на холодную воду и компонент на тепловую энергию)	руб./м3	Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 17.12.2020 № 353-ТР	170,96	34,19	205,15	176,39	35,28	211,67
18	Вывоз мусора (ТКО)	руб./за 1 м3	согласно расчету	750,00	150,00	900,00	750,00	150,00	900,00
19	Уборка помещений общего пол	руб./на 1 м^2 занимаемой площади в месяц	согласно расчету	264,26	52,85	317,11	264,26	52,85	317,11
	Д/п "Сходня"								
20	Электроэнергия (мощность) (в соответствии с ценой ПАО "Мосэнергосбыт", кроме населения)	руб./кВтч	нерегулируемая цена	———			———		
21	Холодное водоснабжение	руб./на одного жителя в месяц	Постановление Главы городского округа Химки Московской области от 01.12.2009г. №1583 Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 18.12.2020 № 315-Р	28,01	5,60	33,61	29,12	5,82	34,94
22	Холодное водоснабжение	руб./1м^3	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 18.12.2020 № 315-Р	23,34	4,67	28,01	24,27	4,85	29,12
	Д/о "Спутник"								
23	Электроэнергия (мощность) (в соответствии с ценой ПАО "Мосэнергосбыт", кроме населения)	руб./кВтч	нерегулируемая цена	———			———		
24	Водоотведение	руб./1м3	Постановление Комитета по ценам и тарифам Московской области от 18.12.2020 № 335-Р	36,38	7,28	43,66	37,81	7,56	45,37
	Электроэнергия для населения								
25	Электроэнергия от д/о "Куркино" для городского населения, проживающего в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками	руб./кВтч	Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 18.12.2020 № 359-ТР	4,06	0,81	4,87	4,29	0,86	5,15
26	Электроэнергия от д/о "Нагорное" и д/п "Сходня" для городского населения, проживающего в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками	руб./кВтч	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 16.12.2020 г. N 256-Р	3,34	0,67	4,01	3,58	0,71	4,29
	Административное здание по адресу: г. Москва, ул. Селезневская, д. 11А, стр.1								
27	Тепловая энергия	руб./1 Гкал	Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 17.12.2020 г. №352-ТР	1 642,00	328,40	1 970,40	1 694,87	338,97	2 033,84
28	Подогрев холодной воды	руб./1 Гкал	Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 17.12.2020 г. №352-ТР	1 642,00	328,40	1 970,40	1 694,87	338,97	2 033,84
29	Холодное водоснабжение	руб./1м3	Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 17.12.2020 № 358-ТР	35,25	7,05	42,30	36,31	7,26	43,57

Суммы, подлежащие возмещению ФГАУ "ОК "Шереметьевский", арендаторами и субабонентами

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Комментарий	Тариф с 01.01.2021 по 30.06.2021			Тариф с 01.07.2021 по 31.12.2021		
				без НДС	НДС (20%)	с НДС	без НДС	НДС (20%)	с НДС
30	Водоотведение	руб./1м3	Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 17.12.2020 № 358-ТР	25,75	5,15	30,90	26,68	5,34	32,02
31	Содержание помещений общего пользования	руб./на 1 м^2 занимаемой площади в месяц	согласно расчету	56,25	11,25	67,50	56,34	11,27	67,61
32	Накладные расходы	%	согласно договору с ООО "Управляющая компания Селезневская, 11" от 01.04.2017 г. №18/04-17	5,00%			5,00%		
33	Техническое обслуживание	руб./на 1 м^2 занимаемой площади в месяц	согласно договору с ООО "Управляющая компания Селезневская, 11" от 01.04.2017 г. №18/04-17	10,45	2,08	12,53	10,45	2,08	12,53
34	Вывоз мусора (ТКО)	руб./за 1 м3	согласно расчету	895,83	179,17	1 075,00	895,83	179,17	1 075,00
35	Охранные услуги	руб./на 1 м2 занимаемой площади в сутки	согласно расчету	1,74	0,35	2,09	1,74	0,35	2,09