Управление делами Президента Российской Федерации
Федеральное государственное автономное учреждение
«Оздоровительный комплекс «Шереметьевский»
ФГАУ «ОК «Шереметьевский»

127206
Москва, ул. Вучетича, 32
info@sheremetevsky.ru
тел.: (495) 050 01 54, доб. 11-12

ПРИКАЗ

«29» 12 2023 г. № 1129-07

г. Москва

Об установлении тарифов
на коммунальные и эксплуатационные услуги,
а также сумм, подлежащих возмещению,
на 2024 год

В целях расчетов с арендаторами и субабонентами,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2024 г. тарифы на коммунальные и эксплуатационные услуги согласно приложению № 1, а также размеры сумм, подлежащих возмещению согласно приложению № 2.
2. Планово-экономическому отделу при заключении договоров с арендаторами и субабонентами на коммунальные услуги, эксплуатационные услуги и возмещение расходов определять стоимость услуг и размеры сумм, подлежащих возмещению, согласно настоящему приказу.
3. Бухгалтерии определять стоимость услуг и размеры сумм, подлежащих возмещению, согласно настоящему приказу.
4. Административному отделу ознакомить с настоящим приказом всех заинтересованных лиц.
5. Приказ от 30.12.2022 г. № 299 «Об установлении тарифов на коммунальные и эксплуатационные услуги, а также размеров сумм, подлежащих возмещению, на 2023 год» считать утратившим силу с 01.01.2024 г.
6. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на главного бухгалтера или лицо его замещающее.

Генеральный директор И.И. Керимова

Приложение № 1
к приказу от 29.11.2023 г. № 1119-ОД

Тарифы
на коммунальные и эксплуатационные услуги
для арендаторов и субабонентов ФГАУ "ОК "Шереметьевский"

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Комментарий	Тариф с 01.01.2024 по 30.06.2024			Тариф с 01.07.2024 по 30.11.2024		
				без НДС	НДС (20%)	с НДС	без НДС	НДС (20%)	с НДС
Д/о "Куркино"									
1	Тепловая энергия	руб./1 Гкал	Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 04.12.2023 № ДПР-ТР-229/23	2 271,00	454,20	2 725,20	2 625,59	525,12	3 150,71
2	Горячая вода (включает компонент на холодную воду и компонент на тепловую энергию) для населения	руб./м3	Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 18.12.2023 № ДПР-ТР-333/23	176,57	35,31	211,88	204,90	40,98	245,88
3	Горячая вода (включает компонент на холодную воду и компонент на тепловую энергию) для прочих потребителей	руб./м3	Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 18.12.2023 № ДПР-ТР-333/23	176,57	35,31	211,88	204,90	40,98	245,88
4	Эксплутационные услуги по охране помещений	руб./на 1 м^2 занимаемой площади в месяц	согласно расчету	6,79	1,36	8,15	6,78	1,36	8,14
5	Эксплутационные услуги по вывозу мусора (ТКО)	руб./за 1 м^3	согласно расчету	239,68	47,94	287,62	240,90	48,18	289,08
6	Эксплутационные услуги по уборке площадей общего пользования	руб./на 1 м^2 занимаемой площади в месяц	согласно расчету	27,57	5,51	33,08	27,97	5,59	33,56
Д/о "Нагорное"									
7	Тепловая энергия	руб./1 Гкал	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2023 № 297-Р	2 453,75	490,75	2 944,50	2 871,01	574,20	3 445,21
8	Горячая вода (включает компонент на холодную воду и компонент на тепловую энергию) для населения	руб./м3	согласно расчету	152,24	30,45	182,69	176,58	35,32	211,90
9	Горячая вода (включает компонент на холодную воду и компонент на тепловую энергию) для прочих потребителей	руб./м3	согласно расчету	152,24	30,45	182,69	176,58	35,32	211,90
10	Холодное водоснабжение	руб./1 м^3	Распоряжение комитета по ценам и тарифам МО от 20.12.2023 №288-Р	27,10	5,42	32,52	30,16	6,03	36,19
11	Эксплутационные услуги по вывозу мусора (ТКО)	руб./за 1 м^3	согласно расчету	272,41	54,48	326,89	289,13	57,83	346,96
12	Эксплутационные услуги по уборке площадей общего пользования	руб./на 1 м^2 занимаемой площади в месяц	согласно расчету	30,23	6,05	36,28	30,50	6,10	36,60

Приложение № 2
к приказу от 29.12.2023 г. № 1218-07

**Суммы, подлежащие возмещению ФГАУ "ОК "Шереметьевский",
арендаторами и субабонентами**

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Комментарий	Тариф с 01.01.2024 по 30.06.2024			Тариф с 01.07.2024 по 31.12.2024		
				без НДС	НДС (20%)	с НДС	без НДС	НДС (20%)	с НДС
Д/о "Куркино"									
1	Электроэнергия (мощность) (в соответствии с ценой ПАО "Мосэнергосбыт", кроме населения)	руб./кВтч	нерегулируемая цена	———			———		
2	Холодное водоснабжение для населения	руб./1м3	Приказ Департамента экономической политики и развития г. Москвы от 15.12.2023 N ДПР-ТР-290/23	42,44	8,49	50,93	49,83	9,97	59,80
3	Холодное водоснабжение для прочих потребителей	руб./1м3	Приказ Департамента экономической политики и развития г. Москвы от 15.12.2023 N ДПР-ТР-290/23	42,44	8,49	50,93	49,83	9,97	59,80
4	Водоотведение для населения	руб./1м^3	Приказ Департамента экономической политики и развития г. Москвы от 15.12.2023 N ДПР-ТР-290/23	33,31	6,66	39,97	38,26	7,65	45,91
5	Водоотведение для прочих потребителей	руб./1м^3	Приказ Департамента экономической политики и развития г. Москвы от 15.12.2023 N ДПР-ТР-290/23	33,31	6,66	39,97	38,26	7,65	45,91
6	Охранные услуги	руб./на 1 м^2 занимаемой площади в месяц	согласно расчету	25,82	5,16	30,98	25,83	5,17	31,00
7	Вывоз ТКО	руб./за 1 м^3	согласно расчету	922,40	184,48	1 106,88	927,06	185,41	1 112,47
Д/о "Нагорное"									
8	Электроэнергия (мощность) (в соответствии с ценой ПАО "Мосэнергосбыт", кроме населения)	руб./кВтч	нерегулируемая цена	———			———		
9	Водоотведение	руб./1м^3	Распоряжение комитета по ценам и тарифам МО от 20.12.2023 №288-Р	31,33	6,27	37,60	35,01	7,00	42,01
10	Вывоз ТКО	руб./за 1 м^3	согласно расчету	1048,35	209,67	1 258,02	1112,70	222,54	1 335,24
Парк-отель "Шереметьевский"									
11	Электроэнергия (мощность) (в соответствии с ценой ПАО "Мосэнергосбыт", кроме населения)	руб./кВтч	нерегулируемая цена	———			———		
12	Холодное водоснабжение для населения	руб./1м3	Приказ Департамента экономической политики и развития г. Москвы от 15.12.2023 N ДПР-ТР-290/23	42,44	8,49	50,93	49,83	9,97	59,80
13	Холодное водоснабжение для прочих потребителей	руб./1м3	Приказ Департамента экономической политики и развития г. Москвы от 15.12.2023 N ДПР-ТР-290/23	42,44	8,49	50,93	49,83	9,97	59,80
14	Водоотведение для населения	руб./1м^3	Приказ Департамента экономической политики и развития г. Москвы от 15.12.2023 N ДПР-ТР-290/23	33,31	6,66	39,97	38,26	7,65	45,91
15	Водоотведение для прочих потребителей	руб./1м^3	Приказ Департамента экономической политики и развития г. Москвы от 15.12.2023 N ДПР-ТР-290/23	33,31	6,66	39,97	38,26	7,65	45,91
16	Тепловая энергия	руб./1 Гкал	Приказ Департамента экономической политики и развития г. Москвы от 15.12.2023 N ДПР-ТР-285/23	1 938,23	387,65	2 325,88	2 140,97	428,19	2 569,16
17	Горячая вода (включает компонент на холодную воду и компонент на тепловую энергию)	руб./м3	Приказ Департамента экономической политики и развития г. Москвы от 15.12.2023 N ДПР-ТР-289/23	202,63	40,53	243,16	226,78	45,36	272,14
18	Вывоз мусора (ТКО)	руб./за 1 м3	приказ Департамента экономической политики и развития Москвы от 15.12.2023 № ДПР-ТР-291/23	841,77	168,35	1 010,12	846,43	169,29	1 015,72

**Суммы, подлежащие возмещению ФГАУ "ОК "Шереметьевский",
арендаторами и субабонентами**

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Комментарий	Тариф с 01.01.2024 по 30.06.2024			Тариф с 01.07.2024 по 31.12.2024		
				без НДС	НДС (20%)	с НДС	без НДС	НДС (20%)	с НДС
19	Уборка помещений общего пользования	руб./на 1 м^2 занимаемой площади в месяц	согласно расчету	70,07	14,01	84,08	71,04	14,21	85,25
Д/п "Сходня"									
20	Электроэнергия (мощность) (в соответствии с ценой ПАО "Мосэнергосбыт", кроме населения)	руб./кВтч	нерегулируемая цена	———			———		
21	Холодное водоснабжение	руб./на одного жителя в месяц	Постановление Главы городского округа Химки Московской области от 01.12.2009г. №1583 Распоряжение комитета по ценам и тарифам МО от 20.12.2023 №288-Р	32,52	6,50	39,02	36,19	7,24	43,43
22	Холодное водоснабжение	руб./1м^3	Распоряжение комитета по ценам и тарифам МО от 20.12.2023 №288-Р	27,10	5,42	32,52	30,16	6,03	36,19
Административное здание по адресу: г. Москва, ул. Селезневская, д. 11А, стр.1									
23	Тепловая энергия	руб./1 Гкал	Приказ Департамента экономической политики и развития г. Москвы от 15.12.2023 N ДПР-ТР-285/23	1 938,23	387,65	2 325,88	2 140,97	428,19	2 569,16
24	Подогрев холодной воды	руб./1 Гкал	Приказ Департамента экономической политики и развития г. Москвы от 15.12.2023 N ДПР-ТР-285/23	1 938,23	387,65	2 325,88	2 140,97	428,19	2 569,16
25	Холодное водоснабжение	руб./1м3	Приказ Департамента экономической политики и развития г. Москвы от 15.12.2023 N ДПР-ТР-290/23	42,44	8,49	50,93	49,83	9,97	59,80
26	Водоотведение	руб./1м3	Приказ Департамента экономической политики и развития г. Москвы от 15.12.2023 N ДПР-ТР-290/23	33,31	6,66	39,97	38,26	7,65	45,91
27	Содержание помещений общего пользования	руб./на 1 м^2 занимаемой площади в месяц	согласно расчету	63,30	12,66	75,96	63,55	12,71	76,26
28	Накладные расходы	%	согласно договору с ООО "Управляющая компания Селезневская, 11" от 01.04.2017 г. №18/04-17	5,00%			5,00%		
29	Техническое обслуживание	руб./на 1 м^2 занимаемой площади в месяц	согласно договору с ООО "Управляющая компания Селезневская, 11" от 01.04.2017 г. №18/04-17. ДС № 1 от 24.03.2023	10,45	2,08	12,53	10,45	2,08	12,53
30	Вывоз мусора (ТКО)	руб./за 1 м3	согласно расчету	841,77	168,35	1 010,12	846,43	169,29	1 015,72
31	Охранные услуги	руб./на 1 м2 занимаемой площади в сутки	согласно расчету	2,22	0,44	2,66	2,22	0,44	2,66
отель "Планерное"									
32	Электроэнергия (мощность) (в соответствии с ценой ПАО "Мосэнергосбыт", кроме населения)	руб./кВтч	нерегулируемая цена	———			———		
33	Водоотведение	руб./1м^3	Распоряжение комитета по ценам и тарифам МО от 20.12.2023 №288-Р	31,33	6,27	37,60	35,01	7,00	42,01